

Proceedings of the Collector, Dindigul District, Dindigul
Present: Thiru.M.Vallalar, I.A.S.,

R.Dis.4137/2009/R4

Dated: 07.01.2011

Sub: Tamil Nadu Public Buildings Licensing Act 1965-
Inclusion of the name of Thiru.S.Ravichandran in the
Panel of Private Practising Engineers under ClassIA
(One-A) category in Dindigul District-Orders

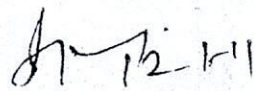
Ref: 1. Application of Thiru.S.Ravichandran B.E Dated:
2. Engineer in chief WRD and Chief Engineer
(General) PWD, Chennai Letter
No.AEE/T1/AEII/50705 /2010 Dated: 30.11.10

ORDER:

Thiru. S.Ravichandran, B.E., a chartered Engineer has sent an application for enrolling his name in the panel of Engineers of Dindigul District under Class IA (One-A)

2. The Engineer -in chief-WRD and Chief Engineer (General) (PWD) Chennai, in his letter second cited has recommended the name of Thiru.S.Ravichandran B.E., for the inclusion in the panel of registered Engineers of Dindigul District.

3. The applicant possesses the Educational and Technical qualifications and service as required under the Act and Rules made there under. Therefore it is hereby ordered that the name of Thiru.S.Ravichandran B.E., be included in the Panel of Engineers of Dindigul District under Class IA (One -A) Category for issuing structural soundness certificate for Public building works costing more than Rs.30 Lakhs, the validity of approval is for a period of five years and expires on 11/2015.


For Collector,
Dindigul

To
Thiru.S.Ravichandran, B.E.,
68/7. L.G.P.Compound, II nd street,
No.7 Vasavi Complex,
Dindigul

Copy to
Engineer -in-chief. WRD and
Chief Engineer (General) PWD
Chepauk, Chennai-5

அனுப்புநர்	பெறுநர்
மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், திண்டுக்கல் மாவட்டம், திண்டுக்கல்.	திரு.எஸ்.ரவிச்சந்திரன், பி.இ.எம்.ஐ.இ.எப்.ஐ.வி., பொறியாளர், எல்.ஜி.பி.காம்பவுண்ட், 2-வது தெரு, எண்.7, வாசவி காம்பிளக்ஸ், திண்டுக்கல் - 624 001
ந.க.எண்.1158/2012/ஆர்4 நாள்:31.12.2012	

அய்யா,

பொருள்: தமிழ்நாடு பொதுக்கட்டிடங்கள் (உரிமங்கள்) சட்டம் - 1965 பொறியாளர்களால் கட்டிட உறுதிச்சான்று வழங்குதல் - திண்டுக்கல் மாவட்டம் - தனியார் பொறியாளர் பட்டியலில் சேர்த்து திரு.எஸ்.ரவிச்சந்திரன் என்பவருக்கு வகுப்பு 1ஏ வகையின் கீழ் அங்கீகாரம் வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டது - தொடர்பாக.

- பார்வை: 1. திண்டுக்கல் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகள் நி.மு.எண்.4137/2009/ஆர்4 நாள்:07.01.2011
2. திரு.எஸ்.ரவிச்சந்திரன், பொறியாளர், திண்டுக்கல் என்பவரது மனு நாள்:08.01.2012
3. தலைமைப் பொறியாளர், (கட்டிடங்கள்), பொதுப்பணித்துறை சென்னை-5 கடித எண். ஏஇஇ/டி1/ஏஇ111/50705 நாள்:08.08.2012.
4. இவ்வலுவலக ந.க.எண்.1158/2012/ஆர்4, நாள்:07.9.2012.
5. திரு.எஸ்.ரவிச்சந்திரன், பொறியாளர், திண்டுக்கல் என்பவரது மனு நாள்:26.12.2012.

தமிழ்நாடு பொதுக்கட்டிடங்கள் (உரிமங்கள்) சட்டம், 1965-ன் கீழ் 5 ஆண்டுகளுக்கு 11/2015 வரை வகுப்பு 1ஏ வகையின் கீழ் ரூ.30 இலட்சங்களுக்கும் மேற்பட்ட மதிப்பீட்டுடைய பொதுக்கட்டிடங்களுக்கு கட்டிட உறுதிச்சான்று வழங்குவதற்கு, திரு.எஸ்.ரவிச்சந்திரன், பி.இ., 68/7 - எல்.ஜி.பி.காம்பவுண்ட் 2-வது தெரு, எண்.7 வாசவி காம்பிளக்ஸ், திண்டுக்கல் என்னும் தங்களின் பெயரை திண்டுக்கல் மாவட்டத்தில் தனியார் பொறியாளர் பட்டியலில் சேர்த்து அங்கீகரித்து பார்வை 1-ல் காணும் திண்டுக்கல் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகளில் உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

2. தமிழ்நாடு பொதுப்பணித்துறை தலைமைப் பொறியாளர் (கட்டிடங்கள்) கடிதம் எண். AEE/T1/AE1/40322/BOE/2011 நாள்: 02.11.2011 -ன்படி திண்டுக்கல் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களின் ஆணைகளின்படி 11/2015 வரை காலக்கெடு நிர்ணம் செய்து வழங்கப்பட்டுள்ள அங்கீகாரத்தை இரத்து செய்து நிரந்தரமான அங்கீகாரம் வழங்கிடுமாறு பார்வை 2-ல் காணும் தங்களின் கடிதத்தில் கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது. இந்நேரவில், பார்வை 3-ல் காணும் தலைமைப் பொறியாளரின் கடிதத்தில், தனியார் பொறியாளர்களுக்கான

அங்கீகாரம் 5 ஆண்டுகளுக்கு ஒருமுறை புதுப்பிக்கப்பட வேண்டும் என்பதை 28.10.2011 அன்று நடைபெற்ற பொறியாளர் குழுமத்தின் 497 வது கூட்டத்தில் ஐந்தாண்டுகளுக்கு ஒருமுறை புதுப்பித்தல் வேண்டும் எனக்காலக்கெடு குறிப்பிடப்படாமல் பொறியாளர் பட்டியலை அங்கீகரிக்க முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளதாகவும், இதுகுறித்த சட்ட திருத்தம் அரசினால் வெளியிடப்பட வேண்டும் என்றும், இந்நிலையில் ஏற்கனவே மாவட்ட பொறியாளர் பட்டியலில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஆணையை இரத்து செய்து புதிய ஆணை பிறப்பிக்கப்பட வேண்டிய அவசியம் இல்லை என்றும் தெளிவுரை வழங்கப்பட்டுள்ளது. அதன் விபரம் பார்வை 4-ல் காணும் இவ்வலுவலகக் கடிதத்தில் தங்களுக்கு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

3. மேலும், தமிழ்நாடு பொதுப்பணித்துறை தலைமைப் பொறியாளர் (கட்டிடங்கள்) கடிதம் எண்.AEE/T1/AE11II/50705 நாள்:08.08.2012 -ல் வழங்கப்பட்டுள்ள தெளிவுரைகளின்படி, தங்களுக்கு பார்வை 1-ல் காணும் திண்டுக்கல் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகளில் வகுப்பு 1ஏ வகையின் கீழ் ரூ.30 இலட்சங்களுக்கும் மேற்பட்ட கட்டிட உறுதிச்சான்று வழங்குவதற்கு ஆணையிடப்பட்டுள்ள அங்கீகாரத்தை புதுப்பிக்கப்பட வேண்டும் என்பது பொருந்தாது என்பதைத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

தங்கள் நம்பிக்கையுள்ள,
ஓம்/சி.தங்கவேல்
மாவட்ட ஆட்சியருக்காக,
மாவட்ட ஆட்சியரின் நேர்முக
உதவியாளர்(பொது), திண்டுக்கல்.

//உ.ந.உ.ப//

கண்காணிப்பாளர்

2113

Er. S. RAVICHANDRAN, B.E., M.I.E., F.I.V.,

Cell : 98424 33679,
Chartered Civil Engineer,
MIE : Reg.No. : 142574-3,
Govt. Approved Valuer FIV : 17204,
Collectors Panel Engineer for Issuing
Structural Soundness Certificate (Class-1A)
Income Tax & Wealth Tax Reg.No. C/483/5/2011

Panel Valuer for Banks

- | | |
|---|---|
| <input type="radio"/> Union Bank of India | <input type="radio"/> Catholic Syrian Bank |
| <input type="radio"/> Central Bank of India | <input type="radio"/> Tamilnadu Mercantile Bank |
| <input type="radio"/> Indian Overseas Bank | <input type="radio"/> Bank of Baroda |
| <input type="radio"/> PNB, LICHFL | <input type="radio"/> UCO Bank <input type="radio"/> DCC Bank |
| <input type="radio"/> Canara Bank | <input type="radio"/> Bank of Maharashtra |
| <input type="radio"/> South Indian Bank | <input type="radio"/> State Bank of India |

Office : No.7, Vasavi Complex, LGB Compound 2nd Street, Near Bus Stand, Dindigul - 624 001.

Date :13.03.2024

(Dindigul Dist Order No. R.Dis. 4137/2009/R4 Dt. 07.01.2011)

Ref : Board of Engineers Proceeding No. AEE/T1/AEII/50705/2010, Dt. 30.11.2010 – P.W.D –
Chepauk – Chennai – Govt of Tamil Nadu.

Sub : **M/S.ACHYUTA ACADEMY SCHOOL.,** – Thadicombu Road West Side – Near P.V.Dass
Colony – Dindigul City Municipal Corporation & Taluk – Dindigul District - Structural
Stability Certificate.

I, Er. S.Ravichandran, has been requested by **M/S.ACHYUTA ACADEMY SCHOOL.,** –
Thadicombu Road West Side – Near P.V.Dass Colony – Dindigul City Municipal Corporation & Taluk
– Dindigul District, to inspect their **School** Premises and issue necessary structural stability certificate.
The **School** building has been inspected by me on **13.03.2024** and found that the building is structurally
sound. The Structural stability certificate for the **M/S.ACHYUTA ACADEMY SCHOOL.,** is issued for
the period from **01.04.2024 to 31.03.2027.**

NOTE:

1. Any cracks develop in the structure in the said period should be brought to the notice of the panel Engineer.
2. The Structural soundness certificate will be revoked at any time if any defect is found during the said period.
3. The Panel Engineer reserve the right to inspect the **School Building** at working hours and if found any defects the structural soundness certificate may be revoked without assigning any reasons.
4. Damage due to Natural calamities like, Heavy rain, Storm, Earth Quake & Flood will not cover this certificate.
5. The building maintenance must be necessary



COLLECTOR'S PANEL ENGINEER

Er. S. RAVICHANDRAN, B.E., M.I.E.,
Chartered Civil Engineer & Approved Valuer
Panel Valuer For Banks
No.7, Vasavi Complex, Near Bus Stand,
LGB Compound 2nd Lane,
DINDIGUL - 624 001 Cell 98424 33679

FORM – A

M/S.ACHYUTA ACADEMY SCHOOL., – Thadicombu Road West Side – Near P.V.Dass Colony

– Dindigul City Municipal Corporation & Taluk

STATEMENT ACCOMPANYING FORM (A)

1. Door No. of the Building : -
2. Location : Street / Ward No. : Old T.S.No.651/1, New T.S.No.16, Ward No.1,
Name of the Place, i.e., Corporation/ Municipality / Panchayat union, Block No.11, Thadicombu Road West Side,
Near P.V.Dass Colony,
Dindigul City Municipal Corporation Taluk,
Dindigul District
3. Years of construction : G.F & F.F – 2009, S.F & T.F - 2010
Plinth Area of Ground Floor - 26060.00 Sqft
Plinth Area of First Floor - 23895.00 Sqft
Plinth Area of Second Floor - 23895.00 Sqft
Plinth Area of Third Floor - 23895.00 Sqft
Total Area - 97745.00 Sqft
4. Approximate cost of construction
As per Current rates : Rs.50,00,00,000
5. Purpose for which the building is
Being used or proposed to be used : School Building Only
6. Purpose for which the building has in
There to been used : School Building Only
7. Details of construction of the building
(Particulars of the foundation soil,
Specification of the various parts under
 - a) Foundation : R.C.C Column & Footing in 1:2:4 Mix
 - b) Basement : R.C.C Column & Plinth Beam
 - c) Superstructures : Brick work in Cement Mortar
 - d) Floor and roof are to be given: Tiles flooring & R.C.C. Roof
8. Period for which the license is required: **01.04.2024 to 31.03.2027**
9. No. of persons to be accommodated : 3500 Persons
- 9(a). “CERTIFIED” that no addition or alteration has been made to be existing or portion of a building for which this application has been made, I undertake to obtain a fresh license in case any addition or alteration is made to the existing or portion of building, I also undertake to obtain a fresh license if the purpose for which the license was granted for the use of building or a portion of the building originally is changed or altered subsequently”.

**SIGNATURE OF THE OWNER OF THE
BUILDING**


COLLECTOR'S PANEL ENGINEER

S. S. RAVICHANDRAN, B.E. MIE, F.I.E.
Chartered Civil Engineer & Approved Valuer
Panel Valuer For Banks
No.7, Vasavi Complex, Near Bus Stand,
LGB Compound 2nd Lane,
DINDIGUL 624 001 Cell 98424 33679

FORM – B

M/S.ACHYUTA ACADEMY SCHOOL., – Thadicombu Road West Side – Near P.V.Dass Colony
– Dindigul City Municipal Corporation & Taluk

FORM of Certificate of structural soundness under sub-section 4 of the Tamilnadu Public building (Licensing) Act 1965 (Tamilnadu Public Buildings (Licensing) Rules 1966.

I certify that I have inspected the building mentioned in the Statement and furnished below the salient technical features.

1. **FOUNDATION :**

- a. Depth below ground level : 7'0"
- b. Nature of soil met with at foundation : Hard Soil
- c. Pressure at foundation : 0.40 T/sft
- d. Probable safe bearing capacity of the
Strata met with foundation : 3 to 3.5 T/sft

2. **SUPER STRUCTURES :**

- a. Maximum stress in the most critical : 0.75 T/sft
- b. Nature of masonry and concrete and
its safe permissible stress : Brick work for C.M. 10 T/sft

The Structural soundness of the building has been verified by me with reference to ISI loading Standard 875 (Latest version) and other relevant is code of practice and I declare that the Building is structurally sound to be used as public building for the purpose noted in the Statement a Licence may be granted for the period from **01.04.2024 to 31.03.2027 (Three years)** subject to Regular instance.


COLLECTOR'S PANEL ENGINEER

S. RAVICHANDRAN, B.E. MIE, I.E.A.
Chartered Civil Engineer & Approved Valuer
Panel Valuer For Banks
No.7, Vasavi Complex, Near Bus Stand,
LGB Compound 2nd Lane,
DINDIGUL 624 001 Cell 98424 33679

FORM – C

M/S.ACHYUTA ACADEMY SCHOOL., – Thadicombu Road West Side – Near P.V.Dass Colony –

Dindigul City Municipal Corporation & Taluk

STATEMENT TO ACCOMPANYING CERTIFICATE OF STRUCTURALLY SOUNDNESS

Location of the building Door No./place	Age of the building	No. of storey	Short description structure steel Rec framed of Load bearing	The purpose for which the building is certified for Use	The period for which the building will be Structurally Sound	No. of persons to be accommodated
M/S.AchyutaAcademy School., Old T.S.No.651/1, New T.S.No.16, Ward No.1, Block No.11, Thadicombu Road West Side, Near P.V.Dass Colony, Dindigul City Municipal Corporation Taluk, Dindigul District.	G.F & F.F – 15 Yrs, S.F & T.F – 14 Yrs	Ground , First, Second & Third Floor only	R.C.C Column & Footing, R.C.C Column & Plinth Beam , Brick Work in CM mix, R.C.C. Roof, Tiles Flooring	School Building Only	3 Years 01.04.2024 to 31.03.2027	3500 Persons



COLLECTOR'S PANEL ENGINEER

Dr. S. RAVICHANDRAN, B.E., MIE., F.I.V.
Chartered Civil Engineer & Approved Valuer
Panel Valuer For Banks
No. 7, Vasavi Complex, Near Bus Stand,
14th Compound 2nd Lane,
Dindigul-624 301 Cell 98424 13672

FORM - D
DECLARATION

S. RAVICHANDRAN, residing at No.7, Vasavi Complex, L.G.B Compound, 2nd Street, Dindigul, hereby declare that I possess the Qualification and experience specified in the Table to Rule II of the Madras Public Building (Licensing) Rules 1966 for issuing of the Certificate of Structural soundness of the building covered by the certificate.

Place : Dindigul

Date : 13.03.2024


COLLECTOR'S PANEL ENGINEER
S. RAVICHANDRAN, B.E. MIE. J.I.
Chartered Civil Engineer & Approved Valuer
Panel Valuer For Banks
No.7, Vasavi Complex, Near Bus Stand,
LGB Compound 2nd Lane,
DINDIGUL 624 001 Cell 98424 33679

1. Name & Address : S. RAVICHANDRAN, B.E., M.I.E., F.I.V.,
No.7, Vasavi Complex, L.G.B Compound,
2nd Street, Dindigul – 1.
2. Engineering Qualification : Degree holder in Bachelor of Engineering
(Madurai Kamaraj University) 1991 B.E.,
Member in the Institutions of Chartered
Engineering and Valuers.
3. No. of years of Experience & : 33 years of Experience in Chartered Engineering
Nature there of and consulting Engineers.
Panel Valuer of LIC., & Banks, Competent person-
inspector of factories.


COLLECTOR'S PANEL ENGINEER
(Dindigul Dist Order No. R. Dis.4137/2009/R4 Dt. 07.01.2011
S. RAVICHANDRAN, B.E. MIE. J.I.
Chartered Civil Engineer & Approved Valuer
Panel Valuer For Banks
No.7, Vasavi Complex, Near Bus Stand,
LGB Compound 2nd Lane,
DINDIGUL 624 001 Cell 98424 33679

FORM – E

From of report to be made to the competent authority to Inspection authorized of officers appointed under other Acts under section 28 of the Madras Public Building (Licensing Act 1963) Madras Act 13 of 1965 referred to in rule 7 of the Madras Public Building (LICENSING RULES 1968).

1. Name and Designation if Inspecting : S. RAVICHANDRAN, B.E., M.I.E., F.I.V.,
Authority or officer appointed or having No.7, Vasavi Complex, L.G.B Compound,
Jurisdiction under any other 2nd Street, Dindigul – 1.

2. Location (Street No. Ward No) Name of Place: **M/S.Achyuta Academy School,**
Union/ Township/Contonment Old T.S.No.651/1, New T.S.No.16, Ward No.1,
Block No.11, Thadicombu Road West Side,
Near P.V.Dass Colony,
Dindigul City Municipal Corporation Taluk,
Dindigul District

3. Date of Inspection : **13.03.2024**

4. Purpose for which the building is being used: **School Building Only**

5. Nature of defects noticed : -

6. Suggestions for rectifying defects : -

7. If in a dangerous condition immediate : Periodically maintenance should be taken.
Steps recommended to be taken


COLLECTOR'S PANEL ENGINEER

S. RAVICHANDRAN, B.E. M.I.E. F.I.V.
Chartered Civil Engineer & Approved Valuer
Panel Valuer For Banks
No.7, Vasavi Complex, Near Bus Stand,
LGB Compound 2nd Lane,
DINDIGUL 624 001 Cell 98424 33679